

ПРОТОКОЛ Б/М

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Г. Владивосток, ул. Карбышева, д. № 30

проведенного в форме заочного голосования

Г. Владивосток «30» 12 2004 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Александр Николай Николаевич Ш.Ч.
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, Ф.И.О., членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования «18» ноября 2004 г.

Дата окончания, приема решений собственников помещений в 00.00 часов «25» 12 2004 г.

Место (адрес) передачи решений собственников

ул. Ульяновская, 10/3

Дата и место подсчета голосов

ул. Ульяновская, 10/3

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3450,46 голосов (кв.м.)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 2303,06 голосов (кв.м.) или 66,7 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
2. Утвердить условия договора управления ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3»
3. Утверждение лиц уполномоченных осуществлять контроль исполнения управляющей организацией договора управления.
4. О предоставлении полномочий Управляющей организации выступать представителем собственников помещений в органах местного самоуправления по вопросам, связанным с управлением домом.
5. Утверждение порядка проведения последующих общих собраний собственников помещений в доме
6. Утверждение порядка оформления протокола настоящего общего собрания
7. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования
8. Утверждение места хранения протокола и других документов данного общего собрания.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и решили:

1. Выбрать способ управления – ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3»

Голосовали: «ЗА» 51,3%, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 48,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

2. Утвердить условия договора управления ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3»

Голосовали: «ЗА» 51,3%, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 48,4%

Признаны недействительными - нет решений.

Решение принято большинством голосов

(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

3. Уполномочить Алексеева Николая Николаевича
осуществлять контроль исполнения управляющей компанией договора управления.
Голосовали: «ЗА» 51,3%, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 48,7%
Признаны недействительными - нет решений.
Решение принято большинством голосов
(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

4. Уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3», выступать представителем собственников помещений в органах местного самоуправления по вопросам управления домом.
Голосовали: «ЗА» 51,3%, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 48,7%
Признаны недействительными - нет решений.
Решение принято большинством голосов
(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

5. Утвердить порядок проведения последующих Общих собраний собственников помещений в доме.
Голосовали: «ЗА» 51,3%, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 48,7%
Признаны недействительными - нет решений.
Решение принято большинством голосов
(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

6. Установить, что протокол настоящего Общего собрания оформляют инициаторы данного собрания, а подписывает Алексеев Николай Николаевич
Голосовали: «ЗА» 51,3%, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 48,7%
Признаны недействительными - нет решений.
Решение принято большинством голосов
(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

7. Установить, что решения, принятые настоящим Общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициаторами настоящего Общего собрания путем размещения специального уведомления в холлах подъездов.
Голосовали: «ЗА» 51,3%, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 48,7%
Признаны недействительными - нет решений.
Решение принято большинством голосов
(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

8. Установить, что протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами будут храниться до следующего Общего собрания в кв. 4К17Р, дома № по ул.
Голосовали: «ЗА» 51,3%, «ПРОТИВ» нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 48,7%
Признаны недействительными - нет решений.
Решение принято большинством голосов
(указать большинством голосов и/или конкретной долей от необходимого числа)

Алексеев И.И.